



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U SINJU**

Broj: Ovr-335/2020

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, po sudu Željku Gusiću, kao sudu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, protiv ovršenika Ivica Lipošćak iz Ogulina, Ribarići 73-A, OIB:74616934977, kojeg zastupa stečajni upravitelj Jozo Brčić, Zagreb, Horvaćanska cesta 146a, radi ovrhe na nekretninama, dana 31. svibnja 2022. godine, donio je:

ZAKLJUČAK

I. Potvrđuje se da je rješenje o dosudi ovog suda posl broj: Ovr-335/2020 od 17. rujna 2021. godine postalo pravomoćno dana, 14. veljače 2022. godine, te da je kupac GTM-GAVAN d. o. o. Ogulin, Dlakovac 1a, OIB:46909277691 u cijelosti uplatio kupovninu za nekretnine:

- kat. česticu 2303/2, ribnjak, površine 14584 m², zgrada površine 54 m², ukupno površine 14368 m², upisana u Z. U. 525 K. O. Ruda u iznosu od 5.330.000,00 kuna,

- kat. česticu 2303/4, neplodno, površine 12331 m² upisanu u Z. U. 585 K. O. Ruda u iznosu od 1.150.000,00 kn.

II. Nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka predaje se u posjed kupcu GTM-GAVAN d. o. o. Ogulin, Dlakovac 1a, OIB:46909277691.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda Split, zemljišnoknjižni odjel Sinj u zemljišnoj knjizi izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama opisanim u toč. I. izreke ovog zaključka na ime kupca GTM-GAVAN d. o. o. Ogulin, Dlakovac 1a, OIB:46909277691, uz istodobno brisanje tog prava sa imena ovršenika: LIPOŠĆAK IVICA, OIB:74616934077, Kunić 58A, KUNIĆ 47304 PLAŠKI na nekretnini kat. čestica 2303/2, ribnjak, površine 14584 m², zgrada površine 54 m², ukupno površine 14368 m², upisana u Z. U. 525 K. O. Ruda i sa imena LIPOŠĆAK IVICA, PLAŠKI na nekretnini kat. čestica 2303/4, neplodno, površine 12331 m² upisanu u Z. U. 585 K. O. Ruda.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem o dosudi ovog suda br. Ovr-335/2020 od 17. rujna 2021.g., ispravljenim zaključkom ovog suda Ovr-335/2020 od 23. rujna 2021. godine nekretnine ovršenika su dosuđene kupcu koji je u cijelosti uplatio kupovninu određenu tim rješenjem, a što je utvrđeno uvidom u obavijest o uplati dostavljenoj od strane računovodstva ovog suda u spis. je temeljem odredbe čl. 108. Ovršnog zakona ("Narodne novine", broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20) odlučeno kao u izreci.

Sudac:

ŽELJKO GUSIĆ

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 6. OZ).

DN-a:

1. ovrhovoditelj Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
2. ovršenik Ivica Lipošćak, Ogulin, Ribarići 73 A,
3. stečajni upravitelj Jozo Brčić, Zagreb, Horvaćanska cesta 146a,
4. založni vjerovnik H-ABDUCO d. o. o. Zagreb, Radnička cesta 41,
5. pun. zal. vjerovnika Šime Petrić, odvjetnik u Zadru, Ulica pod bedemom 4,
6. pun. kupca OD Mařavić & Mařavić j. t. d., Zrinski trg 5, Ogulin
7. zz založnog vjerovnika RH, ODO Split,
8. Porezna uprava, Ispostava Sinj,
9. zemljišnoknjižni odjel Sinj.

Dokument je elektronički potpisan:
ŽELJKO GUSIĆVrijeme potpisivanja:
31-05-2022
14:15:42DN:
CN=
O=OPČINSKI SUD U SPLITU
2.4.4.37+9130D4823E317B3453262020943334
LN=PGT
E=GUSIC
OU=ZELJKO
CN=ZELJKO GUSIC
SN=HR10264154548.134

Broj zapisa: eb30c-e533e

Kontrolni broj: 032b7-63504-f49df

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKO GUSIĆ, L=SPLIT, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Općinski sud u Splitu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.